Como - Como

Compendio immobiliare in centro storico

Superfice: 1800 m²

Como, Compendio immobiliare in centro storico , Superfice: 1800 m²

Descrizione

Nel cuore del centro storico di Como, nel prestigio della città murata, proponiamo in vendita intero compendio immobiliare terra- cielo, con destinazione mista quale residenziale, commerciale e terziario. L'edificio si sviluppa su quattro livelli. Parte del piano terra può essere destinato ad attività commerciale e ristorazione rispettandone i requisiti di legge. La restante superficie è adibita a magazzini e uffici, i due piani sovrastanti primo e secondo attualmente sono adibiti ad uffici e parte del secondo ed ultimo piano mansardato a residenze private. Il primo piano attualmente ha un'altezza di oltre 5 metri con prestigiosi saloni di rappresentanza. Il compendio comprende due cortili. Il cortile d'ingresso è il più grande e prestigioso, attualmente utilizzato come parcheggio ma più adatto ad essere utilizzato con carico e scarico. Il secondo cortile è interno e privo di accesso pedonale quindi molto adatto ad essere elegante e riservato dehors.

Caratteristiche dell'immobile

Anno: 1800, anno ristrutturazione: 1980, classe energetica: g, parcheggio:no, posto auto:possibilità, posti moto:4, arredamento:assente, riscaldamento:centralizzato, tipo riscaldamento:metano, citofono, ascensore.

Prezzo: € 6.000.000 **Riferimento: VRCO1021**

I dati esposti sono forniti da altri, che consideriamo certi, solamente a titolo informativo e si suppongono corretti. L'offerta può essere soggetta ad errori, cambiamento di prezzo, omissioni e/o ritiro dal mercato senza preavviso. Tasse e spese patrimoniali, IVA, notaio, registro e commissioni da pagarsi dall'acquirente ad accordo raggiunto

Como - Como

Compendio immobiliare in centro storico

Superfice: 1800 m²

Como - Como

Compendio immobiliare in centro storico

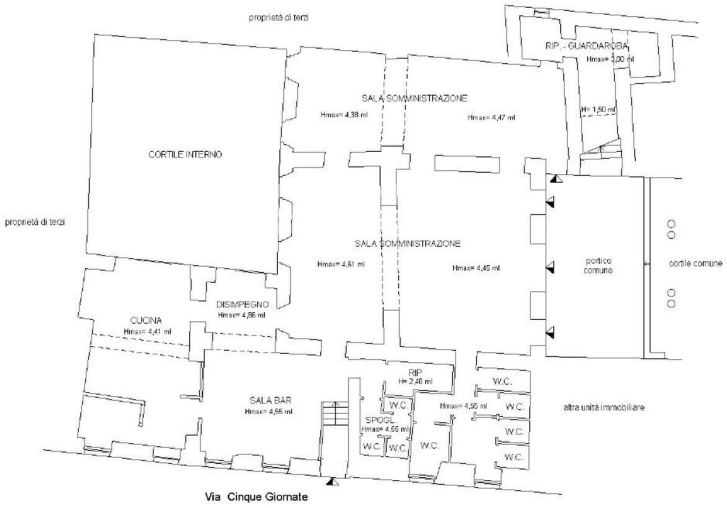
Superfice: 1800 m²

Como - Como

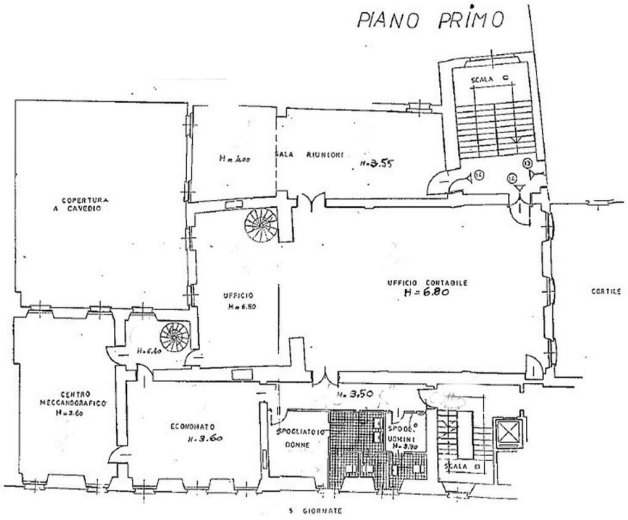
Compendio immobiliare in centro storico

Superfice: 1800 m²

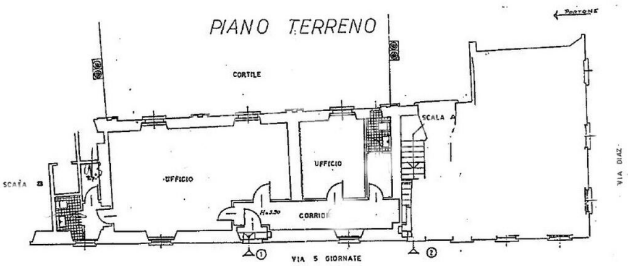
PIANO TERRA



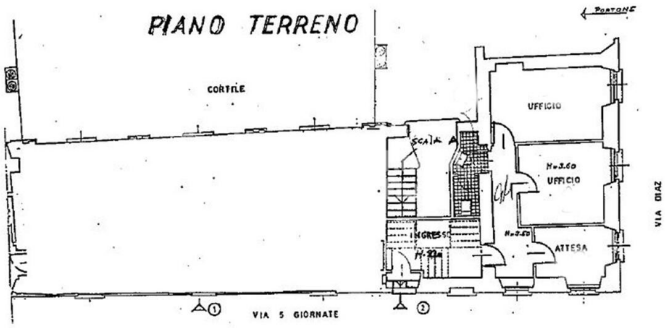
PIANO PRIMO



PIANO TERRENO



PIANO TERRENO



La Reale Domus srl
Via Crespi, 14 • 22100 Como
Tel. +39 031 3100186 • Fax +39 031 299084 • Email: info@larealedomus.com • www.larealedomus.com