

Como, Splendida proprietà con vista panoramica e giardino , Superficie: 140 m<sup>2</sup>

## Descrizione

Como Zona Villa Olmo, in contesto residenziale e super panoramico composto da poche unità abitative proponiamo splendida proprietà con giardino e ampie terrazze con vista lago e città. L'appartamento è composto da ingresso, ampia zona living con camino e pranzo, cucina abitabile, disimpegno, tre camere da letto e due bagni. Terrazza e giardino con panoramica vista sul fronte e ampio terrazzo e area verde in uso esclusivo sul retro dell'abitazione garantiscono esclusività e privacy. Un ampio locale al piano interrato collegato con scala interna al soggiorno utilizzabile come area fitness o studio, box ampio di proprietà oltre a posti auto condominiali rendono questa proposta unica nel suo genere.

## Caratteristiche dell'immobile

Anno: 1980, anno ristrutturazione: 2023, classe energetica: e, ipe (kwh/m<sup>2</sup> anno): 174,35, parcheggio:box, posti auto, posto auto:possibilità, arredamento:parziale, riscaldamento:autonomo, tipo riscaldamento:metano, vista:lago, panoramica, citofono.

Prezzo: € 980.000

Riferimento: VRCO1088

I dati esposti sono forniti da altri, che consideriamo certi, solamente a titolo informativo e si suppongono corretti. L'offerta può essere soggetta ad errori, cambiamento di prezzo, omissioni e/o ritiro dal mercato senza preavviso. Tasse e spese patrimoniali, IVA, notaio, registro e commissioni da pagarsi dall'acquirente ad accordo raggiunto













Splendida proprietà con vista panoramica e giardino

Camere da letto: 3

Superficie: 140 m<sup>2</sup>  
n<sup>2</sup>

