

Camere da letto: 3
Superficie: 275 m²
Giardino: 504 m²

Cernobbio, Prestigiosa villa in posizione super panoramica , Superficie: 275 m²

Descrizione

Cernobbio - posta in posizione collinare, tranquilla ed immersa nel verde con vista spettacolare sul primo bacino del lago e Villa D'este, proponiamo villa di recente costruzione di ca 280 mq composta da ingresso, ampia zona living open space con pranzo e salone che si affaccia sulla splendida terrazza con vista imperdibile, ampia cucina abitabile con locale dispensa, disimpegno e bagno. Una comoda e ampia scala interna conduce al piano sottostante composto da disimpegno, 3 camere da letto, 2 bagni e cabina armadi. A questo livello è possibile recuperare un ulteriore stanza con bagno. Entrambi i piani dispongono di accesso diretto al giardino. È possibile la realizzazione di una piscina di circa 20 metri, completa di spogliatoi e docce in collegamento diretto con l'esterno. La proprietà dispone anche di due garage doppi oltre ad un posto auto scoperto e un piccolo terreno adibito ad orto. La realizzazione di questa villa è stata curata nei minimi dettagli con materiali di primissima qualità e grandissima attenzione a finiture e struttura.

Caratteristiche dell'immobile

Anno: 2011, classe energetica: a1, ipe (kwh/m² anno): 92,19, parcheggio:box, posti auto, arredamento:assente, riscaldamento:pavimento, tipo riscaldamento:aria, aria condizionata, vista:lago, panoramica, videocitofono, cancello elettrico, antifurto.

Prezzo: € 5.400.000

Riferimento: VRCE1101

I dati esposti sono forniti da altri, che consideriamo certi, solamente a titolo informativo e si suppongono corretti. L'offerta può essere soggetta ad errori, cambiamento di prezzo, omissioni e/o ritiro dal mercato senza preavviso. Tasse e spese patrimoniali, IVA, notaio, registro e commissioni da pagarsi dall'acquirente ad accordo raggiunto















