

Gozzano, Villa Inglesa – Appartamento esclusivo in villa d'epoca , Superficie: 156 m²

Descrizione

Lago d'Orta, nella prestigiosa proprietà di Villa Inglesa immersa in uno straordinario parco secolare sviluppato su diversi ettari, in posizione esclusiva e di grande prestigio con panoramica vista lago e sull'isola di San Giulio, proponiamo appartamento completamente e finemente ristrutturato. L'abitazione si compone di un'elegante zona giorno open space con cucina a vista, zona pranzo e soggiorno. Dal soggiorno si accede a un terrazzo con splendida vista panoramica sul lago. Gli ambienti sono valorizzati da soffitti particolarmente alti che creano spazi scenografici e di grande respiro, esaltando l'eleganza della proprietà nel suggestivo contesto del Lago d'Orta. La zona notte comprende una camera matrimoniale con bagno en suite e un ulteriore bagno ospiti. Un soppalco ospita un'ulteriore camera da letto o studio, perfetta come spazio multifunzionale. Agli spazi interni sarà dedicata grande attenzione ai dettagli e saranno caratterizzati da una notevole luminosità grazie all'ottima esposizione solare. L'appartamento viene proposto non arredato; su richiesta è tuttavia possibile prevedere un progetto di arredo dedicato con consulenza personalizzata e un eventuale pacchetto "chiavi in mano", pensato per offrire una soluzione completa e perfettamente integrata con il carattere della proprietà. Il parco secolare e il giardino direttamente a lago rendono la proprietà unica. È inoltre presente una darsena coperta ad uso esclusivo, che consente la sosta e l'ormeggio di imbarcazioni, oltre a una suggestiva terrazza sul lago. Un contesto di rara bellezza che un'invidiabile tranquillità e riservatezza.

Caratteristiche dell'immobile

Anno: 1800, anno ristrutturazione: 2026, classe energetica: tbd, posto auto:singolo scoperto, arredamento:assente, riscaldamento:pavimento, tipo riscaldamento:pompa di calore, vista:lago, panoramica, videocitofono, cancello elettrico, darsena.

Prezzo: € 695.000

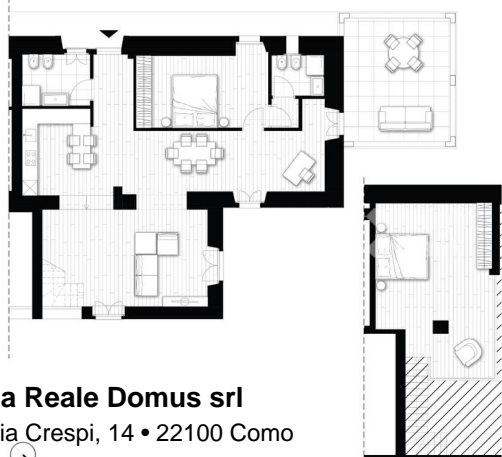
Riferimento: VRGO1116 C5

I dati esposti sono forniti da altri, che consideriamo certi, solamente a titolo informativo e si suppongono corretti. L'offerta può essere soggetta ad errori, cambiamento di prezzo, omissioni e/o ritiro dal mercato senza preavviso. Tasse e spese patrimoniali, IVA, notaio, registro e commissioni da pagarsi dall'acquirente ad accordo raggiunto









APP. C5

SUPERFICIE LORDA: 156,70 mq
TERRAZZO: 24,60 mq
CAMMINAMENTI ESTERNI: 12,50 mq

APPARTAMENTO A PIANO PRIMO
RICERCA
AMPIO SOGGIORNO
CUCINA
DUE BAGNI
DUE CAMERE MATRIMONIALI
TERRAZZO CON VISTA LAGO
DARSENA COMUNE CON ACCESSO A LAGO

MT

