

Gozzano, Villa Inglesa – Appartamento su due livelli in villa d'epoca , Superficie: 147 m²

Descrizione

Lago d'Orta, nella prestigiosa proprietà di Villa Inglesa, immersa in uno straordinario parco secolare sviluppato su diversi ettari, in posizione esclusiva e di grande prestigio con panoramica vista sul lago e sull'isola di San Giulio, proponiamo appartamento completamente e finemente ristrutturato. L'abitazione si compone di un ampio e luminoso soggiorno open space con zona pranzo e accesso al camminamento esterno con splendida vista panoramica sul lago, cucina abitabile e bagno. Gli ambienti sono valorizzati da soffitti particolarmente alti che creano spazi scenografici e di grande respiro, esaltando l'eleganza della proprietà nel suggestivo contesto del Lago d'Orta. Al piano superiore si trova la zona notte composta da una master bedroom con bagno en suite, ulteriori due camere da letto, di cui una con cabina armadio, e un ulteriore bagno. Agli spazi interni sarà dedicata grande attenzione ai dettagli e saranno caratterizzati da una notevole luminosità grazie all'ottima esposizione solare. L'appartamento viene proposto non arredato; su richiesta è tuttavia possibile prevedere un progetto di arredo dedicato con consulenza personalizzata e la possibilità di un pacchetto "chiavi in mano", pensato per offrire una soluzione completa e perfettamente integrata con lo stile della proprietà. Il parco secolare e il giardino direttamente a lago rendono la proprietà unica. È inoltre presente una darsena coperta ad uso esclusivo che consente la sosta e l'ormeggio di imbarcazioni, oltre a una suggestiva terrazza affacciata sull'acqua. Un contesto di rara bellezza che garantisce un'invidiabile tranquillità e riservatezza.

Caratteristiche dell'immobile

Anno: 1800, anno ristrutturazione: 2026, classe energetica: tbd, posto auto:singolo scoperto, arredamento:assente, riscaldamento:pavimento, tipo riscaldamento:pompa di calore, vista:lago, panoramica, videocitofono, cancello elettrico, darsena.

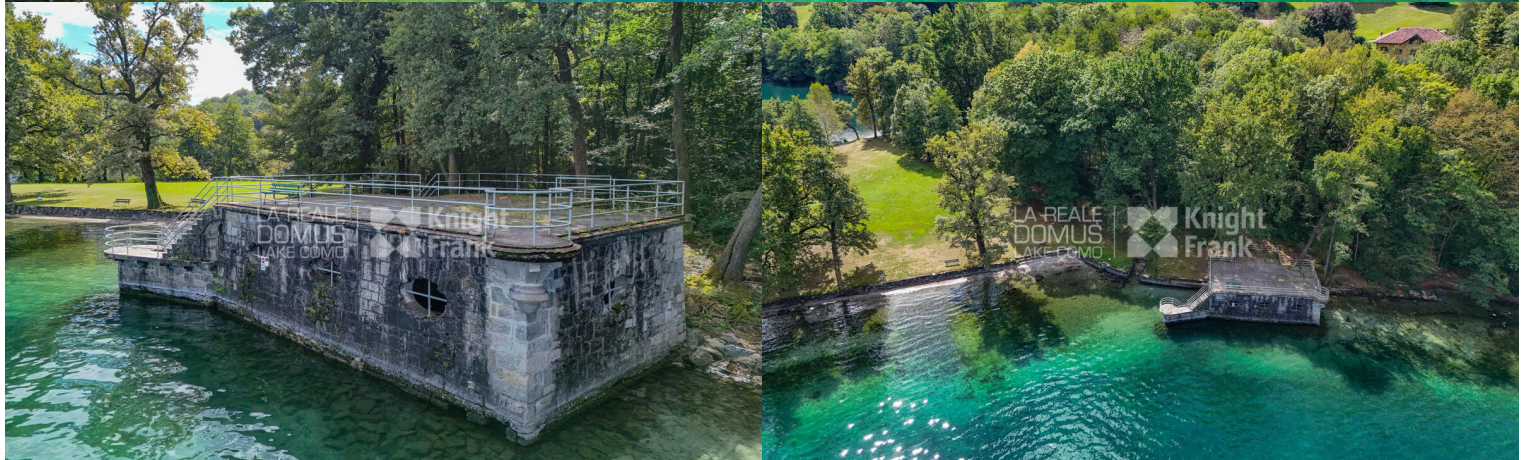
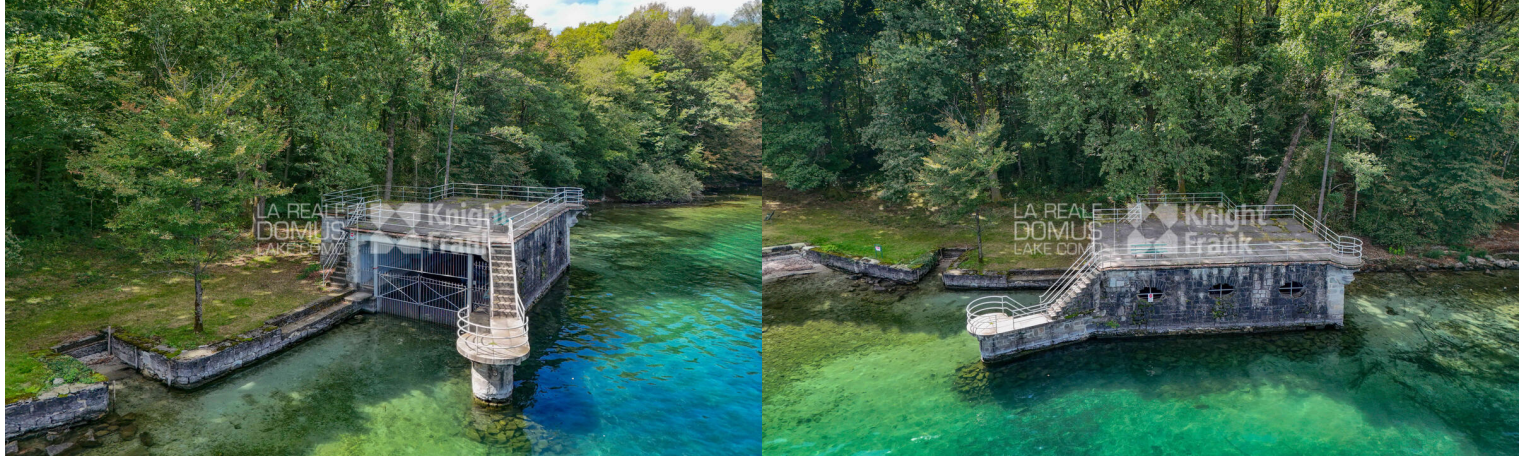
Prezzo: € 830.000

Riferimento: VRG0117 D6

I dati esposti sono forniti da altri, che consideriamo certi, solamente a titolo informativo e si suppongono corretti. L'offerta può essere soggetta ad errori, cambiamento di prezzo, omissioni e/o ritiro dal mercato senza preavviso. Tasse e spese patrimoniali, IVA, notaio, registro e commissioni da pagarsi dall'acquirente ad accordo raggiunto

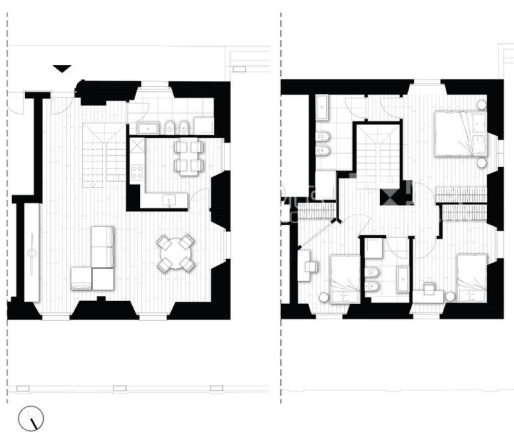
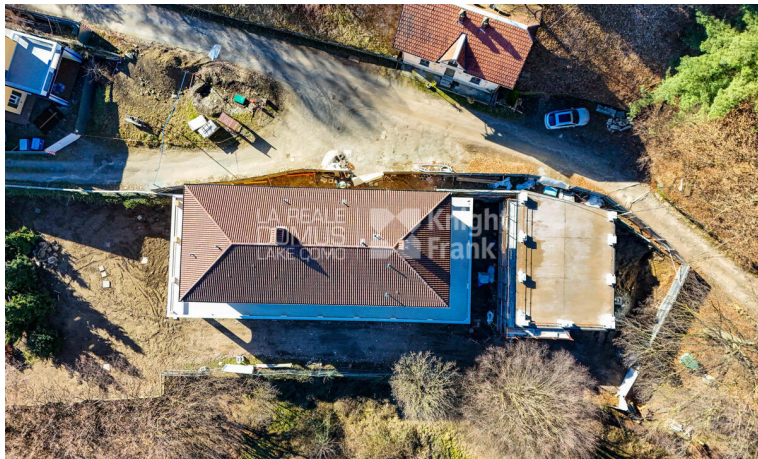






Camere da letto: 3

Superficie: 147 m²



APP. D6

SUPERFICIE LORDA: 147,40 MQ
TERRAZZO: 89,00 MQ
CAMMINAMENTI ESTERNI: 10,50 MQ

APPARTAMENTO SU DUE PIANI (P1 + P2)
AMPIO SOGGIORNO
CUCINA
TRE BAGNI
CAMERA MATRIMONIALE
DUE CAMERE SINGOLE
GABINETTO
TERRAZZO CON VISTA LAICO
CARGENA COMUNE CON ACCESSO A LAGO

1 MT



VILLA INGLESA
www.larealedomus.com