

**Como, Appartamento piano alto con box , Superficie: 102 m<sup>2</sup>**

### Descrizione

Como - contesto signorile, in elegante palazzina dotata di ascensore e conforme agli standard di efficienza energetica in classe A1, proponiamo appartamento posto al quarto piano composto da ingresso, luminoso soggiorno con cucina a vista ed accesso a doppio balcone, disimpegno, camera padronale con bagno in suite ed ulteriori due camere, un bagno e ripostiglio. Completa la proprietà un comodo box. Finiture moderne di alta qualità. Parzialmente arredato. Soluzione ideale per chi cerca comfort e funzionalità in una zona ben servita a ridosso del centro storico.

### Caratteristiche dell'immobile

Anno: 1945, anno ristrutturazione: 2015, classe energetica: a1, ipe (kwh/m<sup>2</sup> anno): 86,76, parcheggio:box, arredamento:parziale, riscaldamento:pavimento, tipo riscaldamento:pompa di calore, aria condizionata, vista:città, videocitofono, cancello elettrico, ascensore, internet/wifi.

**Prezzo: € 530.000**

**Riferimento: VRCO1127**

I dati esposti sono forniti da altri, che consideriamo certi, solamente a titolo informativo e si suppongono corretti. L'offerta può essere soggetta ad errori, cambiamento di prezzo, omissioni e/o ritiro dal mercato senza preavviso. Tasse e spese patrimoniali, IVA, notaio, registro e commissioni da pagarsi dall'acquirente ad accordo raggiunto









