

Como, Attico con terrazzo e splendida vista lago , Superficie: 316 m²

Descrizione

In posizione dominante con incantevole vista sul primo bacino del lago e sulla città di Como, proponiamo attico di nuova costruzione che unisce design, comfort e altissima qualità costruttiva, all'interno del complesso residenziale di straordinaria bellezza denominato Villa Melusina. L'attico gode di un'invidiabile privacy e una posizione privilegiata, che esalta la luminosità degli ambienti e la vista aperta sul lago. La zona giorno comprende ingresso, luminoso e ampio soggiorno con zona pranzo e acceso al terrazzo panoramico oltre a cucina abitabile, bagno di servizio e lavanderia. La zona notte, invece oltre a due camere da letto e un bagno, ospita una camera master, dotata di bagno en suite e accesso diretto ad un terrazzo. Le finiture di pregio e la cura dei dettagli conferiscono a ogni ambiente un'atmosfera raffinata. La terrazza panoramica affacciata sul lago con vasca idromassaggio offre uno spazio esterno riservato, perfetto per vivere momenti di relax in ogni stagione. La proprietà dispone anche di due posti auto. Una proposta abitativa ideale per chi desidera vivere in un contesto esclusivo a pochi minuti dal cuore di Como e Cernobbio.

Caratteristiche dell'immobile

Anno: 2026, classe energetica: a, parcheggio:autorimessa, riscaldamento:pavimento, tipo riscaldamento:pompa di calore, aria condizionata, pannelli fotovoltaici:autonomi, vista:lago, panoramica, videocitofono, cancello elettrico, internet/wifi.

Prezzo: € 6.426.000

Riferimento: Appartamento 5

I dati esposti sono forniti da altri, che consideriamo certi, solamente a titolo informativo e si suppongono corretti. L'offerta può essere soggetta ad errori, cambiamento di prezzo, omissioni e/o ritiro dal mercato senza preavviso. Tasse e spese patrimoniali, IVA, notaio, registro e commissioni da pagarsi dall'acquirente ad accordo raggiunto



