

**Ossuccio, Splendido attico fronte Isola Comacina , Superficie: 150 m<sup>2</sup>**

### Descrizione

Scopri il tuo angolo di paradiso a Ossuccio, nel cuore della rinomata Tremezzina! Questo splendido appartamento, affacciato sul lago e con una vista mozzafiato sull'incantevole isola Comacina, offre un'esperienza di vita senza paragoni. Con ampi spazi living, tre accoglienti camere da letto e due bagni, avrai tutto lo spazio di cui hai bisogno per vivere al meglio. Goditi il piacere di svegliarti ogni mattina con la vista delle acque cristalline e dei pittoreschi dintorni di Ossuccio. La terrazza affacciata sul lago e sull'isola Comacina diventerà il tuo rifugio preferito per momenti di relax e socialità. Inoltre, potrai contare su una cantina privata, un giardino condominiale con pontile e una boa assegnata, oltre a un comodo posto auto a soli 300 metri dalla tua nuova casa. Non lasciarti sfuggire questa opportunità unica di vivere in un luogo magico, dove ogni giorno sarà una nuova avventura. Contattaci ora per prenotare una visita e iniziare a sognare la tua vita sulle sponde del Lago di Como!

### Caratteristiche dell'immobile

Anno: 1800, anno ristrutturazione: 1980, classe energetica: g, ipe (kwh/m<sup>2</sup> anno): 269,68, posto auto:singolo scoperto, arredamento:completo, riscaldamento:autonomo, tipo riscaldamento:metano, vista:lago, panoramica, citofono, antifurto.

**Prezzo: € 1.040.000**

**Riferimento: VR1026**

I dati esposti sono forniti da altri, che consideriamo certi, solamente a titolo informativo e si suppongono corretti. L'offerta può essere soggetta ad errori, cambiamento di prezzo, omissioni e/o ritiro dal mercato senza preavviso. Tasse e spese patrimoniali, IVA, notaio, registro e commissioni da pagarsi dall'acquirente ad accordo raggiunto











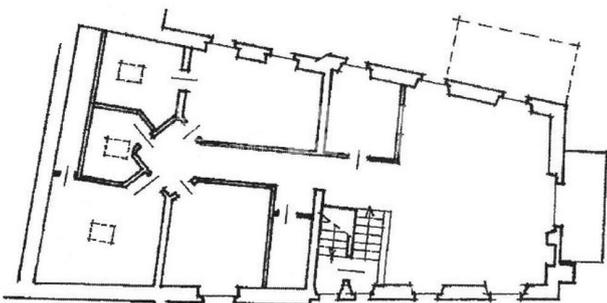












**La Reale Domus srl**

Via Crespi, 14 • 22100 Como

Tel. +39 031 3100186 • Fax +39 031 299084 • Email: [info@larealedomus.com](mailto:info@larealedomus.com) • [www.larealedomus.com](http://www.larealedomus.com)