Lago di como - Griante

Lussuosa villa moderna con fantastica vista lago e piscina

Camere da letto: 5
Superfice: 415 m²
Giardino: 1000 m²

Griante, Lussuosa villa moderna con fantastica vista lago e piscina , Superfice: 415 m²

Descrizione

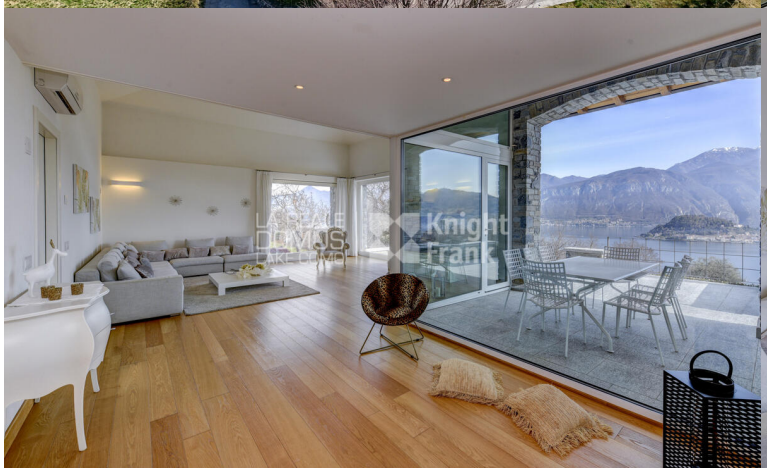
Nella splendida cornice della Tremezzina, con vista spettacolare sul lago e sulle Alpi, proponiamo meravigliosa villa contemporanea costruita con finiture di pregio e attenzione nei dettagli. La proprietà si caratterizza per ambienti oltremodo luminosi: l'orientamento della villa e le immense vetrate a tutta parete con cui l'abitazione è stata quasi interamente disegnata garantiscono una perfetta illuminazione naturale per tutto l'arco del giorno. La proprietà misura ca 400 mq ed è composta al piano terra da ampio ingresso, zona living open space con pranzo e soggiorno e patio esterno con fantastica vista lago 180 gradi fronte Bellagio e Varenna, cucina abitabile, disimpegno, camera, bagno oltre a altre due camere master con bagno en suite, ampia terrazza esterna, piscina e giardino. Il piano mansardato è occupato da un ampio soppalco utilizzato come camera matrimoniale con seconda cameretta e grande bagno. Il piano interrato è composto invece da ampia zona agibile con secondo ingresso indipendente dal giardino composta da ampio locale giorno con attacchi per cucina, una stanza con bagno, locale lavanderia e stireria, cantina a grotta in sasso per i vini, locali tecnici e ampio garage. La collocazione in posizione sopraelevata garantisce un’ottima esposizione solare e un'assoluta privacy. La proprietà è servita da una splendida piscina a sfioro e da giardino privato finemente piantumato.

Caratteristiche dell'immobile

Anno: 2014, classe energetica: a , ipe (kwh/m² anno): 20,59, parcheggio:box, riscaldamento:pavimento, tipo riscaldamento:pompa di calore, aria condizionata, vista:lago, panoramica, videocitofono, cancello elettrico, piscina, internet/wifi.

Prezzo: € 4.400.000 **Riferimento: VRGR1034**

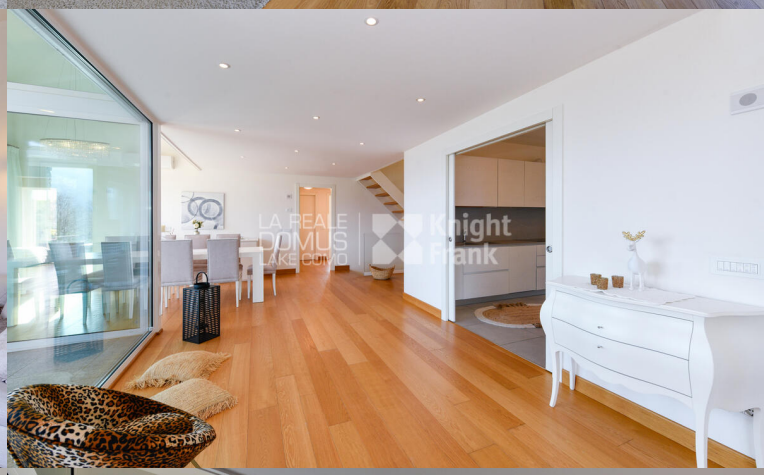
I dati esposti sono forniti da altri, che consideriamo certi, solamente a titolo informativo e si suppongono corretti. L’offerta può essere soggetta ad errori, cambiamento di prezzo, omissioni e/o ritiro dal mercato senza preavviso. Tasse e spese patrimoniali, IVA, notaio, registro e commissioni da pagarsi dall’acquirente ad accordo raggiunto



Lago di como - Griante

Lussuosa villa moderna con fantastica vista lago e piscina

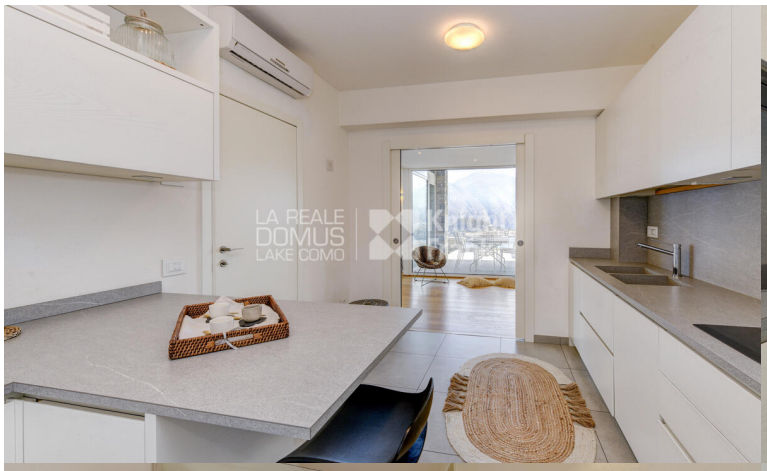
Camere da letto: 5
Superfice: 415 m²

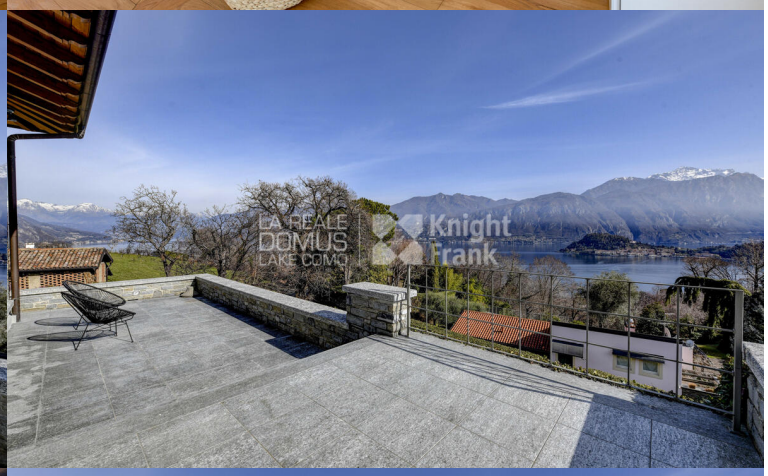


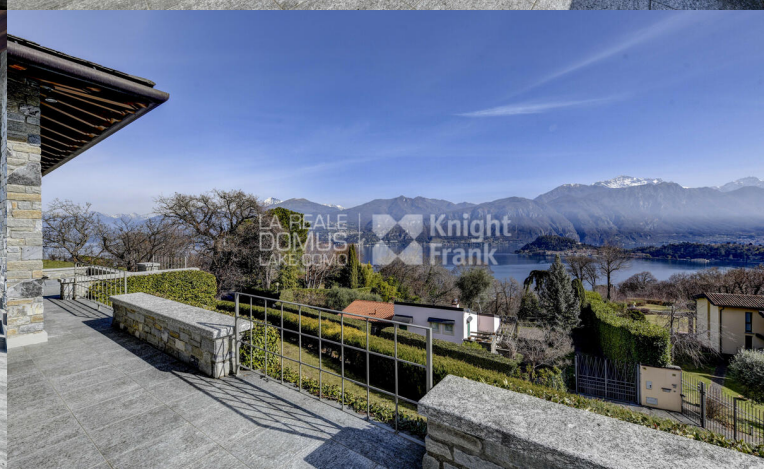
Lago di como - Griante

Lussuosa villa moderna con fantastica vista lago e piscina

Camere da letto: 5
Superfice: 415 m²



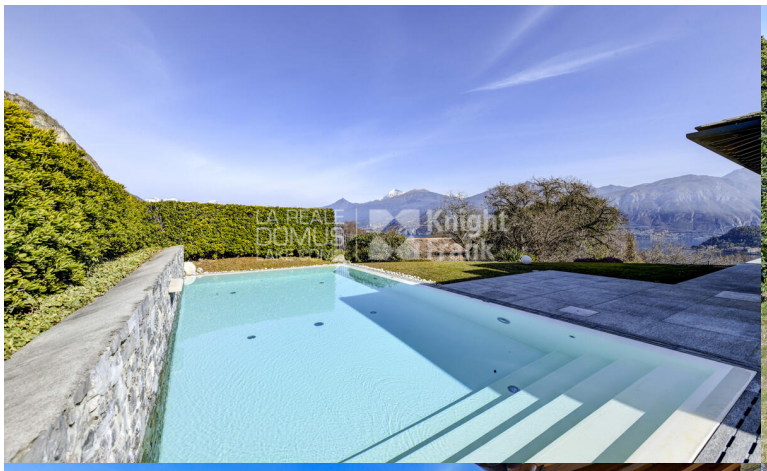


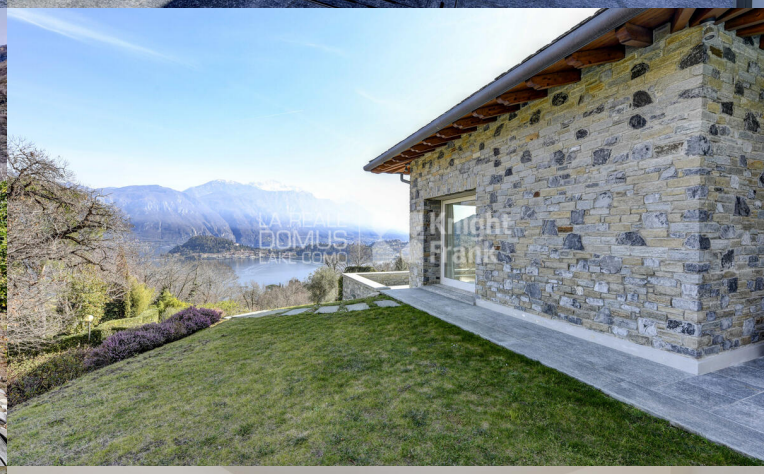


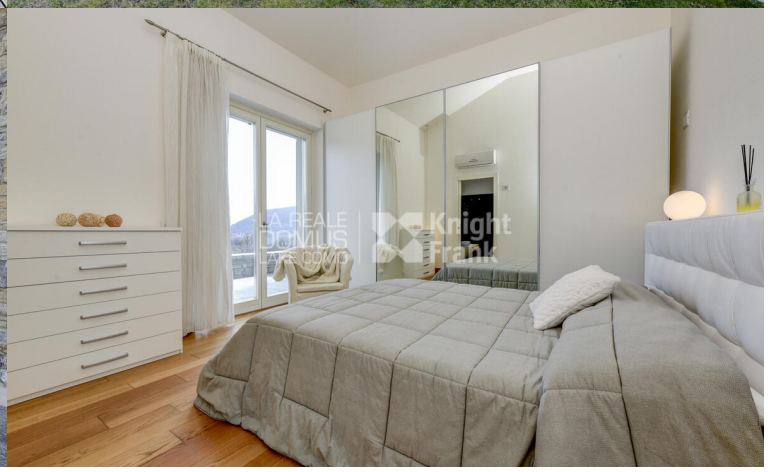
Lago di como - Griante

Lussuosa villa moderna con fantastica vista lago e piscina

Camere da letto: 5
Superfice: 415 m²







Lago di como - Griante

Lussuosa villa moderna con fantastica vista lago e piscina

Camere da letto: 5
Superfice: 415 m²

Lago di como - Griante

Lussuosa villa moderna con fantastica vista lago e piscina

Camere da letto: 5
Superfice: 415 m²

Lago di como - Griante

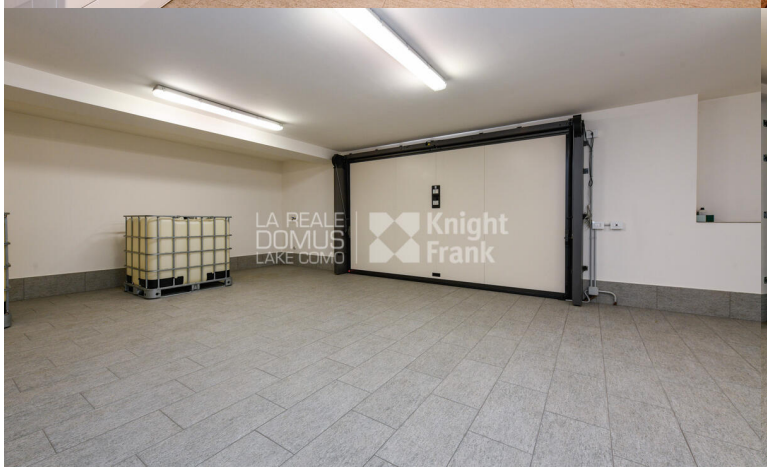
Lussuosa villa moderna con fantastica vista lago e piscina

Camere da letto: 5
Superfice: 415 m²

Lago di como - Griante

Lussuosa villa moderna con fantastica vista lago e piscina

Camere da letto: 5
Superfice: 415 m²



Lago di como - Griante

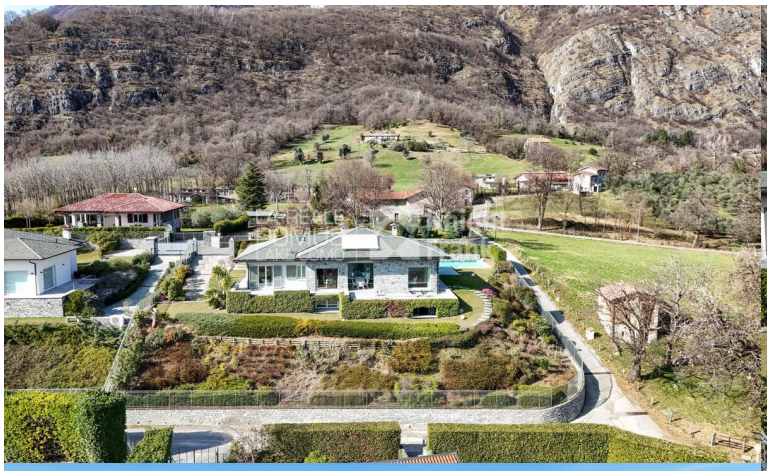
Lussuosa villa moderna con fantastica vista lago e piscina

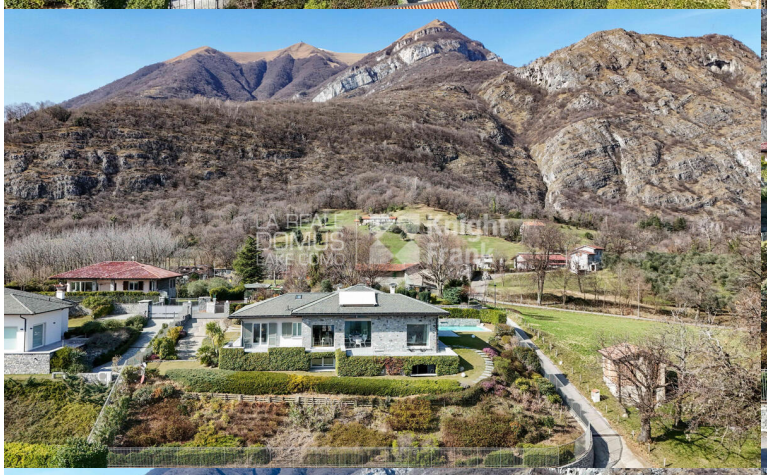
Camere da letto: 5
Superfice: 415 m²

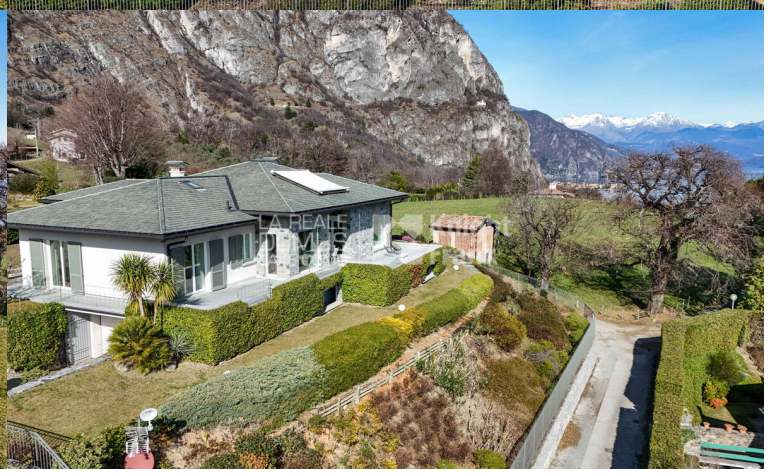
Lago di como - Griante

Lussuosa villa moderna con fantastica vista lago e piscina

Camere da letto: 5
Superfice: 415 m²







Lago di como - Griante

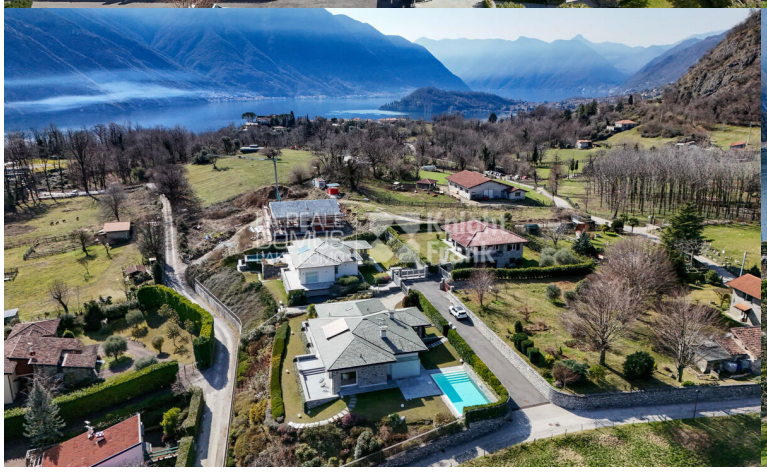
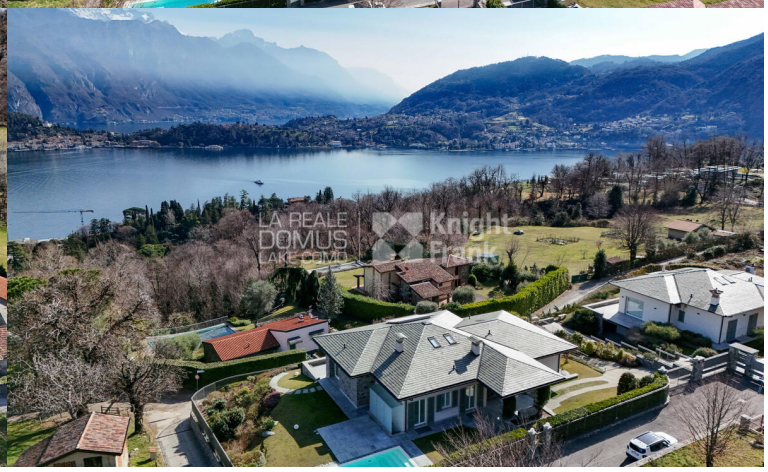
Lussuosa villa moderna con fantastica vista lago e piscina

Camere da letto: 5
Superfice: 415 m²

Lago di como - Griante

Lussuosa villa moderna con fantastica vista lago e piscina

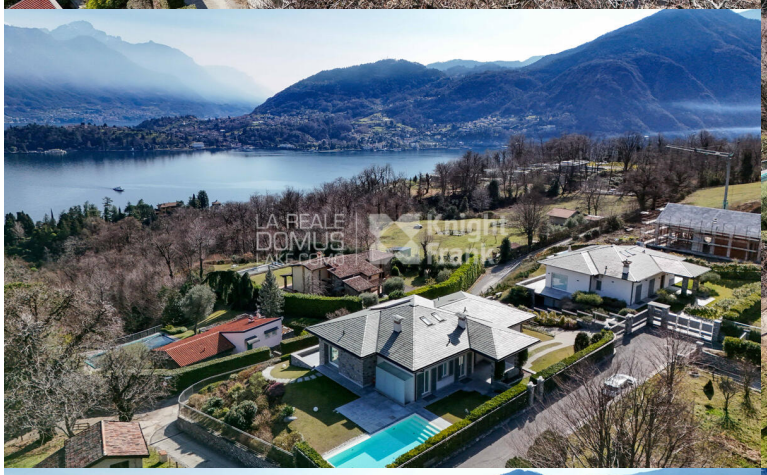
Camere da letto: 5
Superfice: 415 m²

Lago di como - Griante

Lussuosa villa moderna con fantastica vista lago e piscina

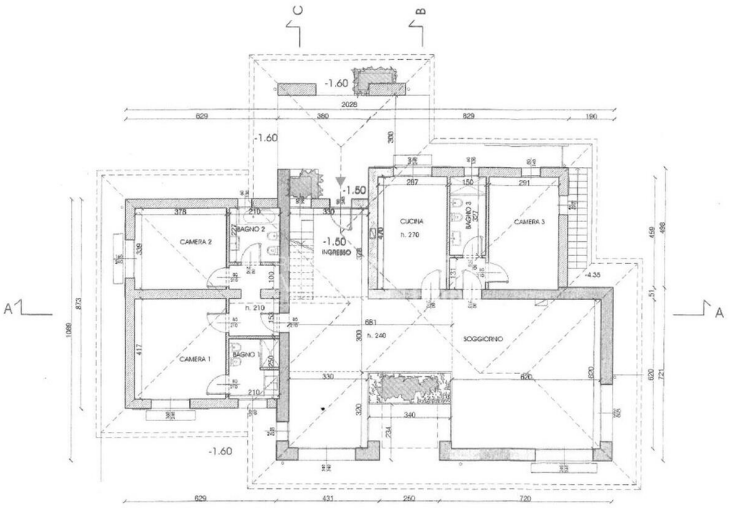
Camere da letto: 5
Superfice: 415 m²



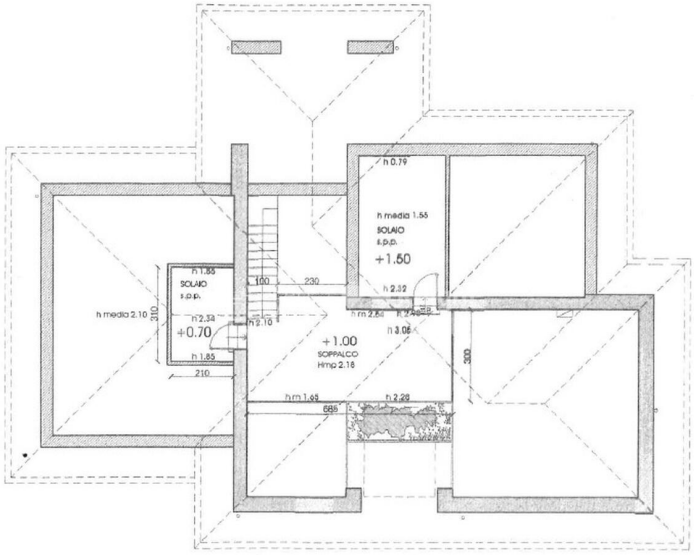
Lago di como - Griante

Lussuosa villa moderna con fantastica vista lago e piscina

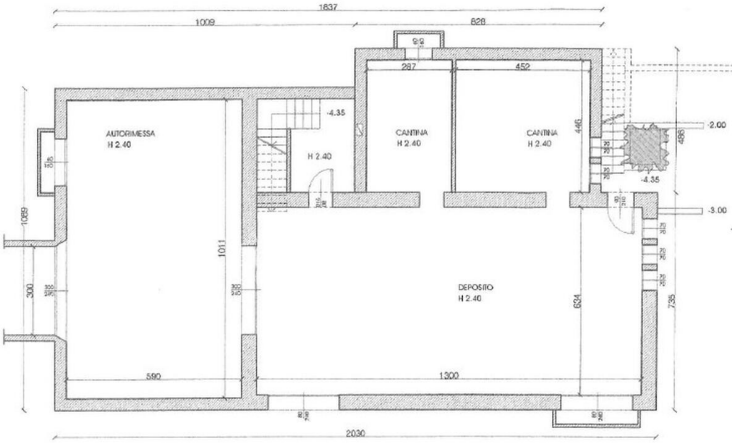
Camere da letto: 5
Superfice: 415 m²
n²



PIANTA PIANO TERRA



PIANTA PIANO SOPPALCO



PIANTA PIANO INTERRATO

La Reale Domus srl
Via Crespi, 14 • 22100 Como
Tel. +39 031 3100186 • Fax +39 031 299084 • Email: info@larealedomus.com • www.larealedomus.com