

**Casa indipendente con giardino e garage**

**Camere da letto: 5**  
**Superficie: 282 m<sup>2</sup>**  
**Giardino: 600 m<sup>2</sup>**

Como, Casa indipendente con giardino e garage , Superficie: 282 m<sup>2</sup>

**Descrizione**

Como via Rienza posta in posizione strategica alla porte della città , proponiamo in vendita, casa indipendente posta su tre livelli oltre giardino e cantina. Il piano terra è occupato dalla zona giorno composta da ingresso con ampio soggiorno, cucina abitabile, camera/studio e bagno. La zona notte al primo piano offre una camera matrimoniale master, tre camere da letto aggiuntive e un bagno. Il piano interrato è caratterizzato da un ampio locale multiuso, lavanderia e cantina. Completano la proprietà un'autorimessa con spazio per quattro autoveicoli e giardino di ca. 600 mq.

**Caratteristiche dell'immobile**

Anno: 1940, classe energetica: g, ipe (kwh/m<sup>2</sup> anno): 333,15, parcheggio:autorimessa, riscaldamento:autonomo, tipo riscaldamento:metano, vista:vista nel verde, citofono, cancello elettrico.

**Prezzo: € 470.000**

**Riferimento: VRCO1079**

I dati esposti sono forniti da altri, che consideriamo certi, solamente a titolo informativo e si suppongono corretti. L'offerta può essere soggetta ad errori, cambiamento di prezzo, omissioni e/o ritiro dal mercato senza preavviso. Tasse e spese patrimoniali, IVA, notaio, registro e commissioni da pagarsi dall'acquirente ad accordo raggiunto







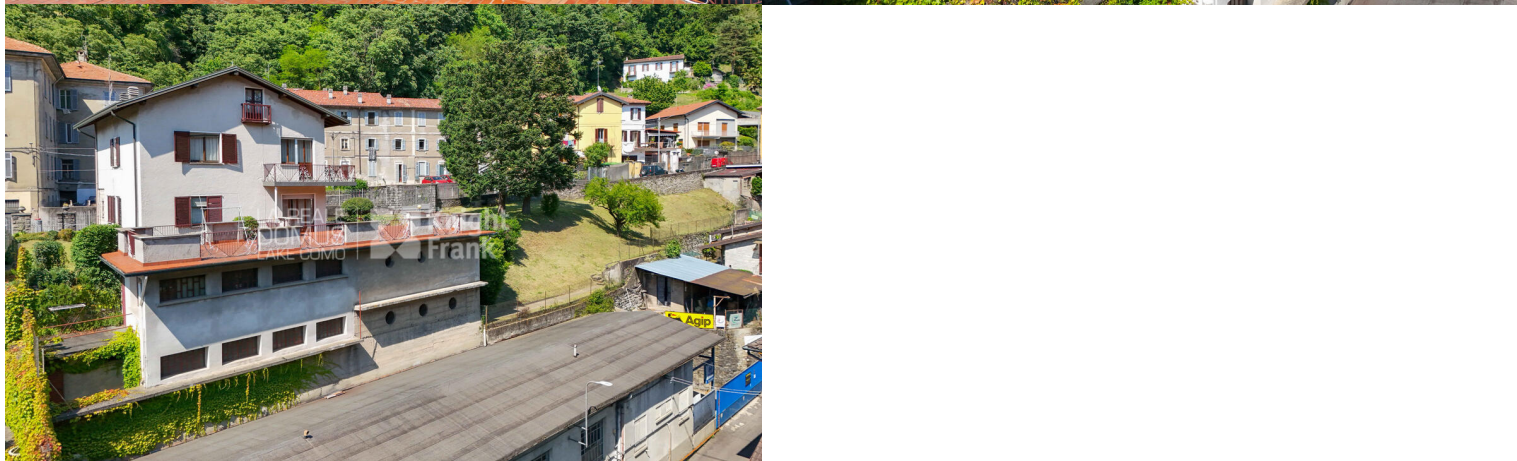




Casa indipendente con giardino e garage

Camere da letto: 5

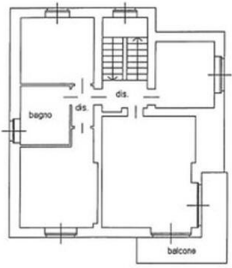
Superficie: 282 m<sup>2</sup>



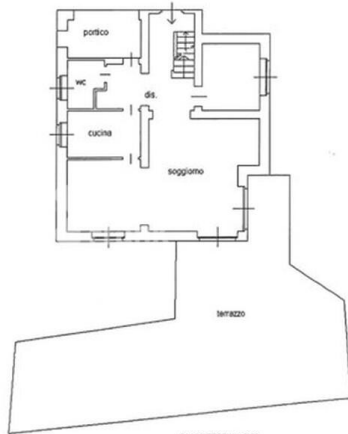
Casa indipendente con giardino e garage

Camere da letto: 5

Superficie: 282 m<sup>2</sup>  
n<sup>2</sup>



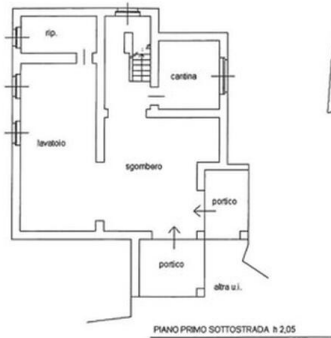
PIANO PRIMO h 2,95



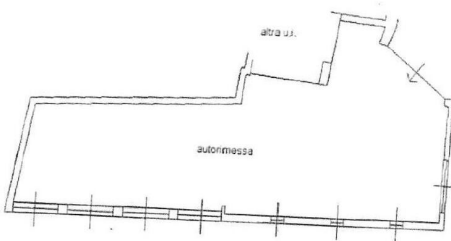
PIANO TERRA h 3,00



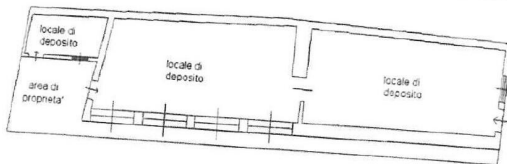
PIANO TERRA



PIANO PRIMO SOTTOSTRADA h 2,05



PIANO PRIMO SOTTOSTRADA h 2,05



PIANO SECONDO SOTTOSTRADA h 1,95