

Camere da letto: 2

Superficie: 188 m²Giardino: 70 m²Fino Mornasco, Prestigioso appartamento in villa d'epoca , Superficie: 188 m²

Descrizione

Fino Mornasco - all'interno della maestosa Villa Odescalchi Raimondi Tagliaferri in cornice esclusiva e ricca di storia, proponiamo in locazione elegante appartamento posto al piano terra oltre cantina, box e posto auto. Villa Raimondi fu di proprietà della famiglia comasca Odescalchi, in particolare vi visse lunghi periodi Benedetto Odescalchi che diventò successivamente Papa nel 1676 con il nome di Benedetto XI; gli ultimi possessori, invece, furono i conti Tagliaferri. Dal 1980 la proprietà è stata acquisita dalla Regione Lombardia e mantenuta dalla Fondazione Minoprio. La villa si sviluppa su due livelli, è frutto di ampliamenti e rifacimenti dell'architetto Cantoni che diede prospetto neoclassico alle facciate, è stata divisa in appartamenti ed è attornata da un ampio parco con alberi secolari e viali all'inglese. L'immobile in locazione di ca. 188 mq, ha conservato pavimenti in seminato di marmo e parquet pregiato e soffitti a doppia altezza affrescati che rendono la proprietà raffinata ed unica nel suo genere. L'appartamento si compone di ampio ingresso con soggiorno, cucina abitabile, antibagno e bagno, soppalco con camera master con bagno en suite e cabina armadio, ulteriore camera. Box singolo, cantina e posto auto scoperto per ospiti. Ottima posizione con facili collegamenti alle principali vie di trasporto e all'International School. Piscina, palestra e campo da tennis condominiale rendono la soluzione unica per chi ama vivere in un'ambiente di prestigio, circondata dal fascino di una villa storica e dotata di comfort moderni.

Caratteristiche dell'immobile

Anno: 1800, classe energetica: e, ipe (kwh/m² anno): 216,63, parcheggio:box, arredamento:completo, riscaldamento:centralizzato, tipo riscaldamento:metano, aria condizionata, vista:giardino, piscina, tennis.

Prezzo: € 5.000**Riferimento: LRFI1081**

I dati esposti sono forniti da altri, che consideriamo certi, solamente a titolo informativo e si suppongono corretti. L'offerta può essere soggetta ad errori, cambiamento di prezzo, omissioni e/o ritiro dal mercato senza preavviso. Tasse e spese patrimoniali, IVA, notaio, registro e commissioni da pagarsi dall'acquirente ad accordo raggiunto











Como - Fino Mornasco

Prestigioso appartamento in villa d'epoca

Camere da letto: 2

Superficie: 188 m²



La Reale Domus srl

Via Crespi, 14 • 22100 Como

Tel. +39 031 3100186 • Fax +39 031 299084 • Email: info@larealedomus.com • www.larealedomus.com