Como - Como

Prestigioso appartamento con portico e terrazzi vista lago

Camere da letto: 3
Superfice: 282 m²

Como, Prestigioso appartamento con portico e terrazzi vista lago , Superfice: 282 m²

Descrizione

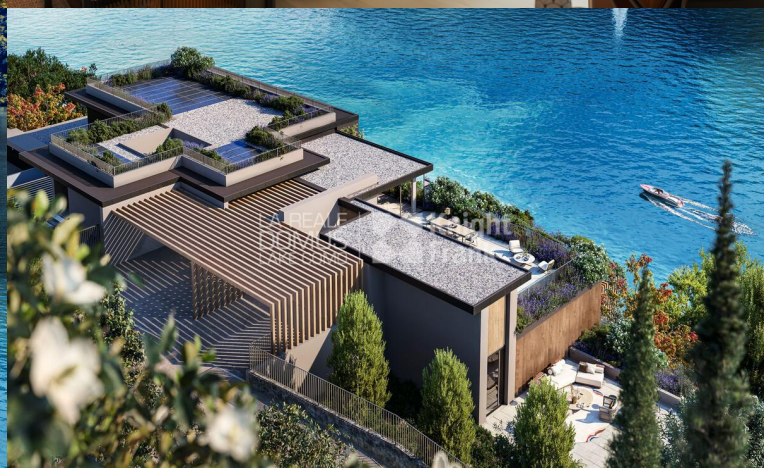
Como all’interno del prestigioso complesso residenziale Villa Melusina, un esclusivo progetto di nuova costruzione situato in posizione dominante, da cui si gode una splendida vista sul lago e sulla città, proponiamo appartamento con portico e terrazzi vista lago. L’unità abitativa si sviluppa attorno a una luminosa zona giorno composta da un ampio soggiorno con grandi vetrate che si aprono sul giardino privato e sul terrazzo panoramico affacciato sul lago. La cucina a vista, perfettamente integrata con la sala da pranzo, completa l’ambiente con un equilibrio armonioso tra estetica e funzionalità. La zona notte comprende due camere da letto servite da due bagni, oltre a un bagno ospiti ed una comoda lavanderia. La camera master, dotata di elegante bagno en suite, rappresenta uno spazio riservato e raffinato. Gli spazi esterni costituiscono uno dei punti di forza della proprietà: una terrazza panoramica con vista lago ospita una vasca idromassaggio, mentre il giardino privato offre un ambiente ideale da vivere in ogni stagione, perfetto per momenti di relax e convivialità. Completano la proprietà due posti auto privati coperti all'interno del cortile. Una residenza esclusiva, che coniuga l’eleganza di un design contemporaneo con elevati standard qualitativi e costruttivi ideale per chi desidera vivere in un contesto di prestigio, immerso nella tranquillità e nella bellezza del lago, a pochi minuti dal centro di Como e da Cernobbio.

Caratteristiche dell'immobile

Anno: 2026, classe energetica: a, riscaldamento:pavimento, tipo riscaldamento:pompa di calore, aria condizionata, pannelli fotovoltaici:autonomi, vista:lago, panoramica, videocitofono, cancello elettrico, internet/wifi.

Prezzo: € 5.736.000 **Riferimento: Appartamento 4**

I dati esposti sono forniti da altri, che consideriamo certi, solamente a titolo informativo e si suppongono corretti. L’offerta può essere soggetta ad errori, cambiamento di prezzo, omissioni e/o ritiro dal mercato senza preavviso. Tasse e spese patrimoniali, IVA, notaio, registro e commissioni da pagarsi dall’acquirente ad accordo raggiunto



Como - Como

Prestigioso appartamento con portico e terrazzi vista lago

Camere da letto: 3
Superfice: 282 m²

La Reale Domus srl
Via Crespi, 14 • 22100 Como
Tel. +39 031 3100186 • Fax +39 031 299084 • Email: info@larealedomus.com • www.larealedomus.com