

Como, Proprietà moderna con terrazze vista lago , Superficie: 150 m<sup>2</sup>

## Descrizione

Como, località Garzola, in posizione soleggiata con panoramica vista lago e sulla città di Como, proponiamo moderna proprietà con accesso indipendente di ca. 150 mq servita da ascensore privato. L'immobile è posto su tre livelli abitativi oltre a solarium, piano terra con locali accessori e box doppio. Il piano secondo è dedicato alla zona living costituita da ingresso, soggiorno e cucina con terrazzo panoramico e portico al servizio della cucina, il piano superiore di copertura è occupato interamente da uno splendido e godibile solarium con bagno interno. Il piano primo ospita tre camere da letto con doppi servizi, loggiato panoramico e portico. il piano terreno ospita un locale accessorio con servizio e il garage doppio. La proprietà è completamente arredata e disponibile dal 15 settembre 2022. Cani non ammessi.

## Caratteristiche dell'immobile

Anno: 2007, classe energetica: d, ipe (kwh/m<sup>2</sup> anno): 187,56, parcheggio:box, arredamento:completo, riscaldamento:autonomo, tipo riscaldamento:metano, aria condizionata, vista:panoramica, videocitofono, cancello elettrico, antifurto, ascensore, internet/wifi.

Prezzo: Prezzo su richiesta

Riferimento: LRCO0831

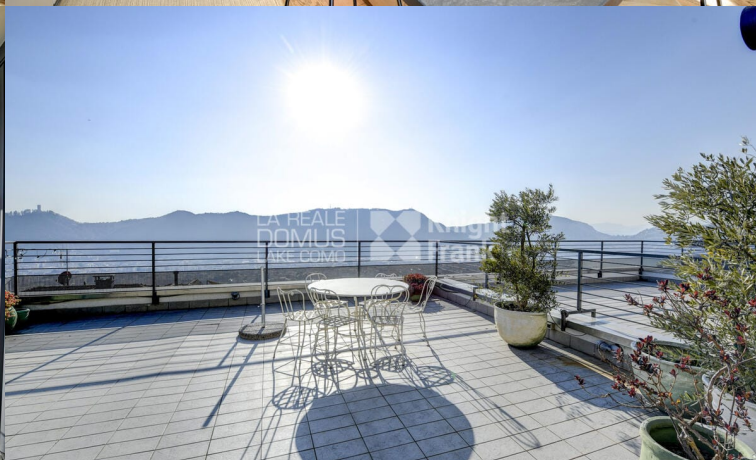
I dati esposti sono forniti da altri, che consideriamo certi, solamente a titolo informativo e si suppongono corretti. L'offerta può essere soggetta ad errori, cambiamento di prezzo, omissioni e/o ritiro dal mercato senza preavviso. Tasse e spese patrimoniali, IVA, notaio, registro e commissioni da pagarsi dall'acquirente ad accordo raggiunto



Proprietà moderna con terrazze vista lago

Camere da letto: 3

Superficie: 150 m<sup>2</sup>





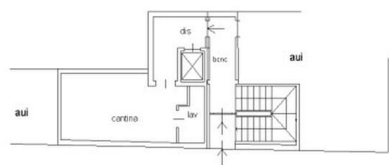
Proprietà moderna con terrazze vista lago

Camere da letto: 3

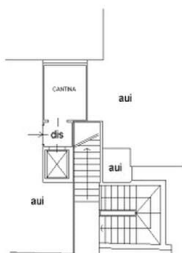
Superficie: 150 m<sup>2</sup>







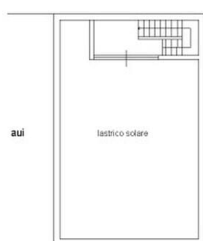
piano primo sottostrada  
h=2.70mt



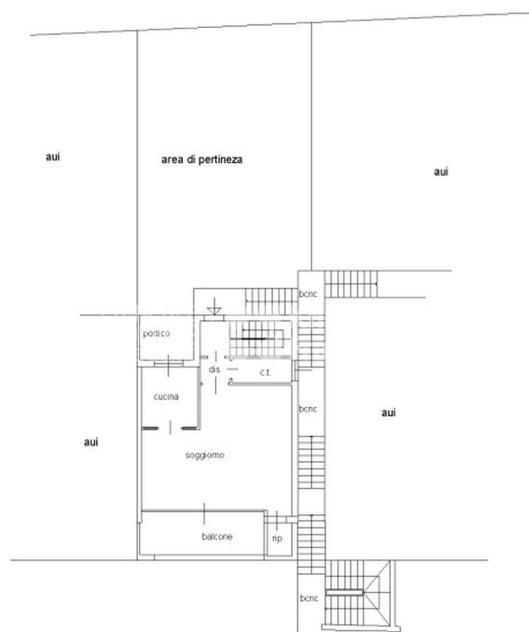
piano terra h2.50mt



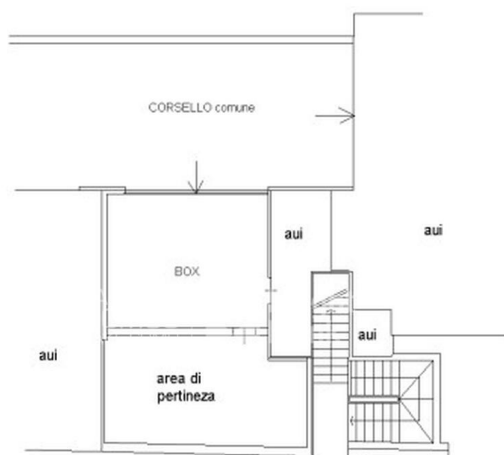
piano primo h=2.70mt



piano terzo  
lastrico solare



piano secondo h=2.70mt



piano terra h2.50mt