

Camere da letto: 9

Superficie: 2390 m²

Giardino: Sì

Capiago Intimiano, Raffinata proprietà immersa in parco secolare , Superficie: 2390 m²

Descrizione

Capiago Intimiano, Como - Nella splendida cornice del Golf Club di Villa D'Este, a soli otto chilometri dalla città di Como, Villa Marta è un'elegante e raffinata proprietà circondata da un meraviglioso parco privato di circa 1 ettaro. Comprende la villa principale, una dependance, una casa nel bosco, oltre a una generosa area piscina con gazebo, campo da tennis ed eliporto. L'edificio principale si sviluppa su tre livelli oltre a un piano interrato dedicato interamente ai locali tecnici. All'ingresso principale si accede da un grande piazzale carrabile arricchito da vire verdi e importanti opere d'arte. Il piano terra è composto da una zona living che affaccia su una splendida area esterna a terrazza e prato inglese da cui si gode la vista sulla piscina esterna e del grande gazebo attrezzato. Una limitata parte del piano terra e tutto il piano primo sono dedicati alla zona notte con quattro camere padronali, tutte con bagno en suite e doppia cabina armadio. Nel piano seminterrato troviamo altre due camere da letto con bagno per ospiti, oltre a sala cinema, biliardo, cantina vini, uffici e tutta l'area dedicata alla SPA con zona massaggi, sauna, bagno turco, spogliatoi e un unico locale open space con piscina interna, area relax con bar e palestra. Sempre sullo stesso livello ospita un' eccezionale garage super tecnologico di 540 mq. Parte del terreno è mantenuta a bosco con all'interno un'elegante casa con terrazza e spazio barbecue esterno. La dependance, invece, è situata più vicino all'ingresso della proprietà - circa a metà dell'importante viale di accesso.

Caratteristiche dell'immobile

Anno: 1970, anno ristrutturazione: 2000, parcheggio:box, posto auto:possibilità, riscaldamento:autonomo, vista:vista nel verde, videocitofono, cancello elettrico, piscina, internet/wifi.

Prezzo: Prezzo su richiesta

Riferimento: VR1000

I dati esposti sono forniti da altri, che consideriamo certi, solamente a titolo informativo e si suppongono corretti. L'offerta può essere soggetta ad errori, cambiamento di prezzo, omissioni e/o ritiro dal mercato senza preavviso. Tasse e spese patrimoniali, IVA, notaio, registro e commissioni da pagarsi dall'acquirente ad accordo raggiunto



Como - Capiago Intimiano

Raffinata proprietà immersa in parco secolare

Camere da letto: 9
Superficie: 2390 m²



Como - Capiago Intimiano

Raffinata proprietà immersa in parco secolare

Camere da letto: 9
Superficie: 2390 m²



Como - Capiago Intimiano

Raffinata proprietà immersa in parco secolare

Camere da letto: 9

Superficie: 2390 m²



La Reale Domus s.r.l.

Via Crespi, 14 • 22100 Como

Tel. +39 031 3100186 • Fax +39 031 299084 • Email: info@larealedomus.com • www.larealedomus.com