

Como, Trilocale panoramico vicino al centro , Superficie: 102 m<sup>2</sup>

## Descrizione

Como – a pochi minuti dal centro città e con incantevole vista panoramica sul lago e sulla città, proponiamo in vendita luminoso appartamento. L'unità immobiliare, presenta un'ampia zona giorno open space con cucina pranzo e soggiorno che si affaccia su ampia vetrata e loggiato panoramico. La zona notte è composta da una camera matrimoniale con balcone panoramico, seconda camera, doppi servizi di cui uno dotato di lavanderia e dotato di accesso diretto ad area esterna al giardino posteriore, e un bagno principale finestrato con vasca. L'appartamento inserito in un contesto tranquillo e comodo ai servizi e ai collegamenti con Como, si presenta in buone condizioni ma necessità di lavori di ammodernamento.

## Caratteristiche dell'immobile

Anno: 1960, classe energetica: f, ipe (kwh/m<sup>2</sup> anno): 255,88, riscaldamento:centralizzato, tipo riscaldamento:metano, vista:lago e città, videocitofono, ascensore.

Prezzo: € 480.000

Riferimento: VRCO1105

I dati esposti sono forniti da altri, che consideriamo certi, solamente a titolo informativo e si suppongono corretti. L'offerta può essere soggetta ad errori, cambiamento di prezzo, omissioni e/o ritiro dal mercato senza preavviso. Tasse e spese patrimoniali, IVA, notaio, registro e commissioni da pagarsi dall'acquirente ad accordo raggiunto



















