

Torno, splendida villa moderna con piscina , Superficie: 560 m<sup>2</sup> , Giardino: 480 m<sup>2</sup>

## Descrizione

Torno, in posizione tranquilla con favolosa vista lago panoramica, proponiamo lussuosa villa di nuova costruzione con giardino di 480 mq, dotato di impianto di irrigazione, disposta su quattro livelli tutti collegati da un comodo ascensore interno. Il piano primo ospita un ampio e luminoso soggiorno con accesso al terrazzo di 37 mq, cucina a vista con accesso alla serra bioclimatica e bagno. Salendo al piano secondo si raggiunge la zona notte padronale con grande camera da letto, doppio bagno en suite e accesso al terrazzo che percorre due lati dell'edificio oltre doppia cabina armadio. Al piano rialzato si trovano due camere da letto ospiti entrambe con bagno en suite e vista lago, studio, due ampie cabine armadio, ripostigli, sauna con bagno oltre all'accesso alla piscina attrezzata scoperta circondata da un'area relax di 200 mq. Il piano interrato ospita un box doppio di 33 mq e uno singolo di 28 in aggiunta alla lavanderia e cantina. Finiture di pregio, bagni e cucina di design. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento. Impianto elettrico di domotica e sistema d'allarme con telecamere.

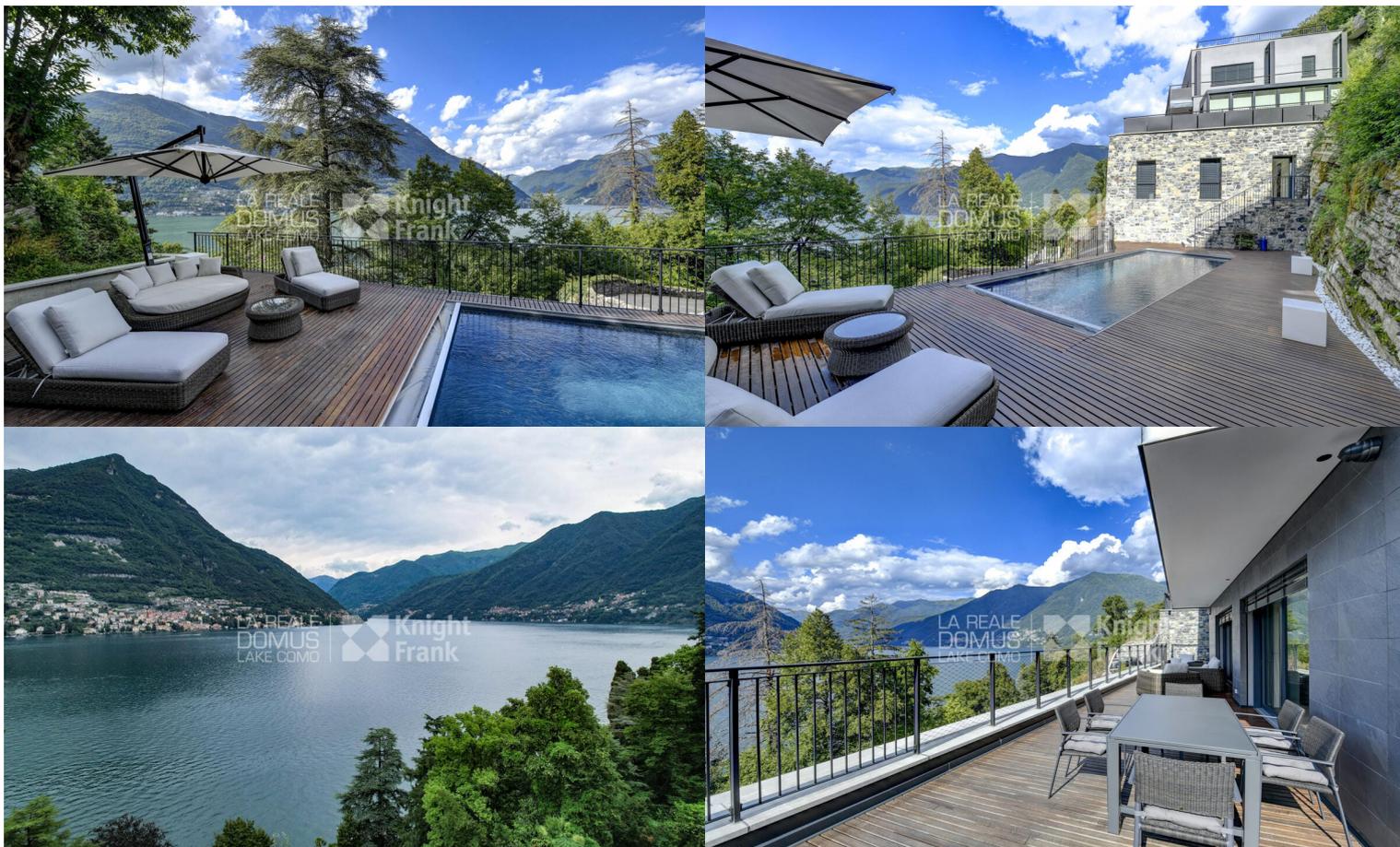
## Caratteristiche dell'immobile

Anno: 2021, classe energetica: a2, ipe (kwh/m<sup>2</sup> anno): 62,89, parcheggio:box, posto auto:singolo scoperto, arredamento:parziale, riscaldamento:raffrescamento con aerazione forzata, tipo riscaldamento:pompa di calore, aria condizionata, vista:lago, panoramica, videocitofono, cancello elettrico, antifurto, ascensore, piscina, internet/wifi, impianto satellitare.

**Prezzo: € 3.900.000**

**Riferimento: VRT00766**

I dati esposti sono forniti da altri, che consideriamo certi, solamente a titolo informativo e si suppongono corretti. L'offerta può essere soggetta ad errori, cambiamento di prezzo, omissioni e/o ritiro dal mercato senza preavviso. Tasse e spese patrimoniali, IVA, notaio, registro e commissioni da pagarsi dall'acquirente ad accordo raggiunto











# Lago di como - Torno

splendida villa moderna con piscina

Camere da letto: 4

Superficie: 560 m<sup>2</sup>



# Lago di como - Torno

splendida villa moderna con piscina

Camere da letto: 4

Superficie: 560 m<sup>2</sup>

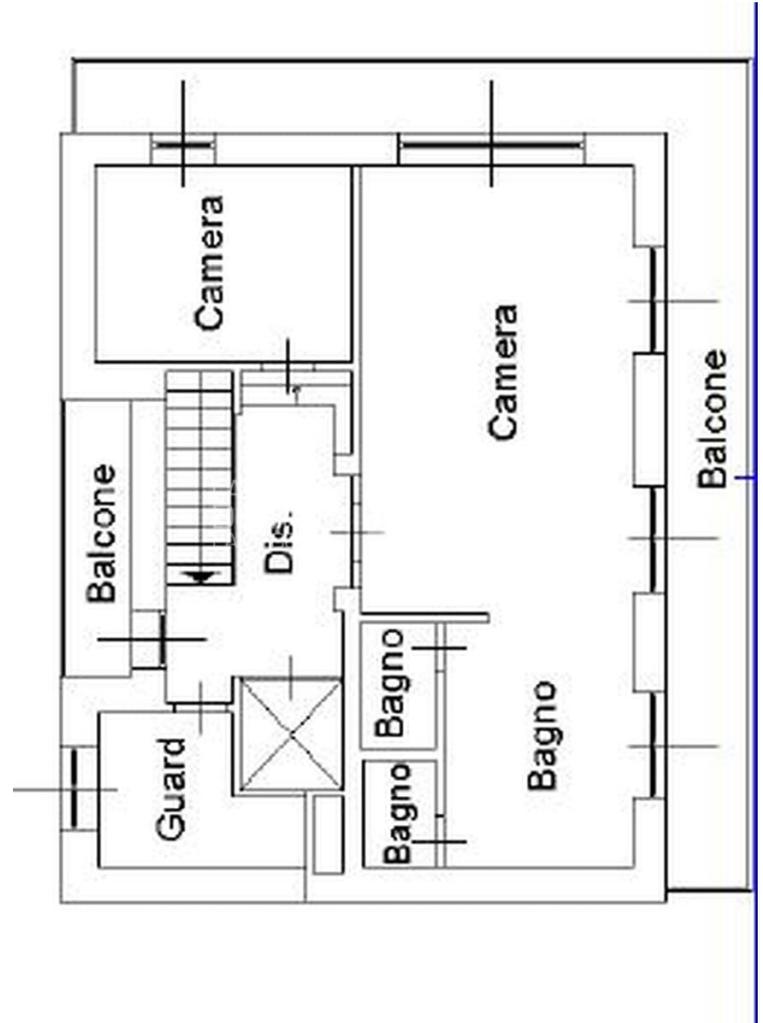
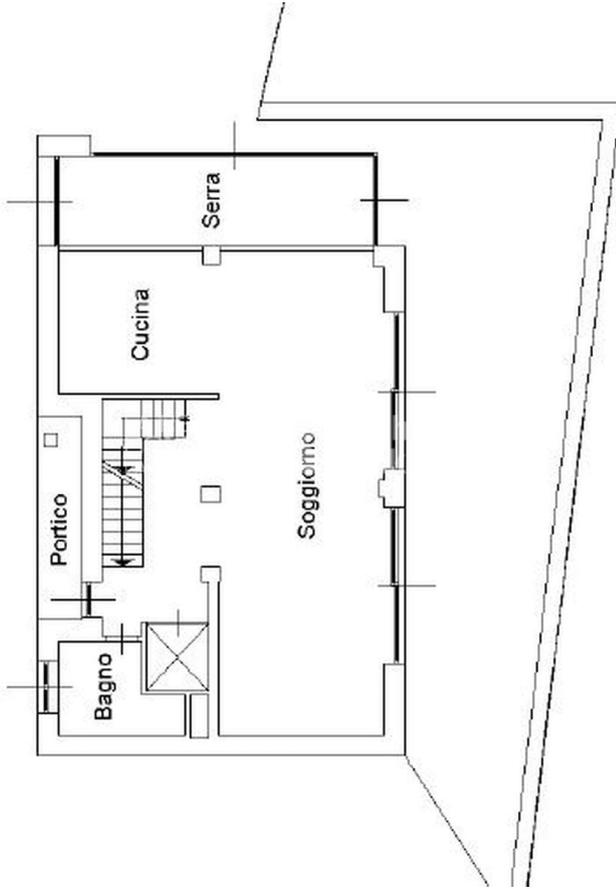


# Lago di como - Torno

splendida villa moderna con piscina

Camere da letto: 4

Superficie: 560 m<sup>2</sup>



# Lago di como - Torno

splendida villa moderna con piscina

Camere da letto: 4

Superficie: 560 m<sup>2</sup>

