



Como, Como villa d'epoca con vista lago , Superficie: 640 m² , Giardino: 2000 m²

Descrizione

Sul lago di Como in posizione panoramica, proponiamo villa con giardino piantumato, costruita negli anni '50 e arredata dal famoso architetto Ico Parisi. La costruzione, con predisposizione di ascensore al suo interno, si sviluppa su quattro livelli. Al piano terra troviamo la cucina aperta su terrazzo coperto, sala da pranzo e dispensa. Al primo piano, dove si trova l'ingresso principale, abbiamo un salone che si affaccia sulla terrazza panoramica appena ristrutturata di 60 mq aperta sul lago e un bagno ospiti. Il secondo piano è occupato da una camera padronale con bagno en suite e spogliatoio, più una seconda camera con bagno, il tutto arricchito da balconi vista lago. Il terzo piano mansardato e dotato di aria condizionata ospita due camere di cui una matrimoniale con spogliatoio, studio, bagno e terrazzo. Inoltre vi è un ulteriore appartamento separato di circa 60 mq composto da soggiorno, cucina camera e bagno. Completano la proprietà un box coperto e un posto auto. Possibilità di costruire piscina e garage interrato con ingresso da via Bellinzona.

Caratteristiche dell'immobile

Anno: 1948, classe energetica: g, ipe (kwh/m² anno): 250,90, parcheggio:box, posto auto:doppio scoperto, riscaldamento:autonomo, tipo riscaldamento:metano, vista:lago, ascensore.

Prezzo: € 1.900.000

Riferimento: VRCO0275

I dati esposti sono forniti da altri, che consideriamo certi, solamente a titolo informativo e si suppongono corretti. L'offerta può essere soggetta ad errori, cambiamento di prezzo, omissioni e/o ritiro dal mercato senza preavviso. Tasse e spese patrimoniali, IVA, notaio, registro e commissioni da pagarsi dall'acquirente ad accordo raggiunto