



Grandate, Uffici in palazzina direzionale , Superficie: 57 m<sup>2</sup>

### Descrizione

Grandate, vicinanze Iper, comodo con autostrade proponiamo la locazione di uffici di varie metrature –a partire da 57 fino a 350mq- in palazzina direzionale a prestigiosa. Canone di locazione annuale a partire da € 4.520 escluse spese comuni. Compresi nelle spese i seguenti servizi · riscaldamento · vigilanza notturna · impianto di video controllo 24h su 24h · illuminazione notturna esterna del piazzale e zona parcheggi · manutenzione impianti elettrici, cancelli, ascensori, porte automatiche · manutenzione impianti antincendio · manutenzione arredo a verde e pulizia parti comuni · pulizia bagni e materiale di consumo (carta, sapone etc.) · smaltimento rifiuti · manutenzione ordinaria dello stabile (segnaletica, impianti, sanitari, ETC

### Caratteristiche dell'immobile

Classe energetica: g, ipe (kwh/m<sup>2</sup> anno): 65,61.

**Prezzo: € 380**

**Riferimento: LCGR0357**

I dati esposti sono forniti da altri, che consideriamo certi, solamente a titolo informativo e si suppongono corretti. L'offerta può essere soggetta ad errori, cambiamento di prezzo, omissioni e/o ritiro dal mercato senza preavviso. Tasse e spese patrimoniali, IVA, notaio, registro e commissioni da pagarsi dall'acquirente ad accordo raggiunto