



Cantù, Elegante villa moderna , Superficie: 455 m² , Giardino: 1500 m²

Descrizione

Vicinanze Como In tranquilla zona residenziale immerse nel verde, proponiamo eccezionale villa di nuova costruzione di ca. 450 mq oltre ad ampie terrazze e giardino, realizzata con grande attenzione e cura nei dettagli e utilizzo di tecnologie all'avanguardia. Il piano terreno é composto da un bel l'ingresso, una luminosa zona living che insieme alla grande cucina high-tech gode di un'ampia terrazza che offre scorci panoramici. Il medesimo livello ospita anche la camera da letto padronale con cabina armadio e bagno en suite, una seconda camera, bagno e bagno di servizio. Il piano terra attiguo alla doppia autorimessa comprende anche due camere con rispettivi bagni e un'area di servizio lavanderia/stireria/guardaroba. Il piano sovrastante, realizzato in modo da poterlo rendere indipendente, é composto da un'ampia zona openspace con terrazza, due camere da letto e un bagno. Il giardino a prato inglese ed egregiamente piantumato, potrebbe facilmente ospitare una piscina con ampia terrazza e solarium.

Caratteristiche dell'immobile

Anno: 2007, classe energetica: d, ipe (kwh/m² anno): 69,53, parcheggio:box, arredamento:completo, riscaldamento:autonomo, tipo riscaldamento:metano, videocitofono, antifurto.

Prezzo: € 5.000

Riferimento: LRCA0393

I dati esposti sono forniti da altri, che consideriamo certi, solamente a titolo informativo e si suppongono corretti. L'offerta può essere soggetta ad errori, cambiamento di prezzo, omissioni e/o ritiro dal mercato senza preavviso. Tasse e spese patrimoniali, IVA, notaio, registro e commissioni da pagarsi dall'acquirente ad accordo raggiunto