



Faggeto Lario, Villino con panoramica vista lago , Superficie: 130 m<sup>2</sup> , Giardino: 1100 m<sup>2</sup>

### Descrizione

Faggeto. In posizione dominante con panoramica vista lago proponiamo villino indipendente da ristrutturare totalmente e con possibilità di ampliamento. La proprietà è posta su due livelli per un totale di 130 mq oltre ad ampi terrazzi e giardino a balze di 1100 mq. Attualmente l'accesso avviene attraverso una strada con limitato accesso carraio. Possibilità di progettazione di villa moderna con piscina e ampio parcheggio privato. Accesso pedonale per giungere in riva lago. Proposta unica ed esclusiva!

### Caratteristiche dell'immobile

Anno: 1960, classe energetica: g, ipe (kwh/m<sup>2</sup> anno): 479,94, arredamento: assente, riscaldamento: assente, vista: lago.

**Prezzo: € 390.000**

**Riferimento: VRFA0576**

I dati esposti sono forniti da altri, che consideriamo certi, solamente a titolo informativo e si suppongono corretti. L'offerta può essere soggetta ad errori, cambiamento di prezzo, omissioni e/o ritiro dal mercato senza preavviso. Tasse e spese patrimoniali, IVA, notaio, registro e commissioni da pagarsi dall'acquirente ad accordo raggiunto