



Faggeto Lario, Splendida villa con parco in riva al lago , Superficie: 590 m² , Giardino: 3000 m²

Descrizione

Questa magnifica villa, situata in riva al lago, è stata costruita all'inizio del 1900 ed è stata completamente ristrutturata nel 1999. È composta da quattro piani per un totale di ca. 450 mq oltre ad un'ampia terrazza. Il piano terra è composto da: ingresso, soggiorno, cucina e sala da pranzo. Al primo piano ci sono tre ampie camere da letto e due bagni. Il secondo è composto da due camere da letto mansardate, un altro bagno e ulteriori camere da letto con una boiserie e finestre con vista sul lago. Al piano interrato si trovano la cantina ed il locale caldaia. Questa bellissima villa ha caratteristiche peculiari sia all'interno che sulla facciata. La villa ha subito una ristrutturazione importante, pur conservando molte caratteristiche originali come soffitti alti ed affrescati, scale in ferro battuto e pavimenti originali. La casa è venduta parzialmente arredata da mobili, tappeti e quadri. Inoltre, la proprietà comprende una dependance di circa 140 mq che è stata recentemente ristrutturata. La dependance è disposta su due livelli: il piano terra è composto da ingresso, soggiorno, cucina, sala da pranzo e bagno; al primo piano si trovano invece due camere da letto, un corridoio e un bagno. La villa è circondata da un giardino curato e piantumato in riva al lago di circa 3.000 mq ricco di alberi secolari oltre a circa 700 mq di terreno demaniale con ormeggio coperto e ampia terrazza con gazebo.

Caratteristiche dell'immobile

Anno: 1903, anno ristrutturazione: 1999, classe energetica: g, ipe (kwh/m² anno): 393,22, parcheggio: no, vista: lago, panoramica.

Prezzo: Prezzo su richiesta

Riferimento: VRFA0578

I dati esposti sono forniti da altri, che consideriamo certi, solamente a titolo informativo e si suppongono corretti. L'offerta può essere soggetta ad errori, cambiamento di prezzo, omissioni e/o ritiro dal mercato senza preavviso. Tasse e spese patrimoniali, IVA, notaio, registro e commissioni da pagarsi dall'acquirente ad accordo raggiunto

Piantine

