



Como, Esclusivo appartamento in palazzo storico del centro , Superficie: 485 m²

Descrizione

Rara proprietà del XVIII secolo, con lussuosi interni restaurati e rinnovati, situata nel cuore del centro storico di Como. La sistemazione comprende l'intero primo piano nobile di un palazzo neoclassico di 485 mq, accesso tramite scala monumentale privata, 4 saloni, studio o ulteriore camera da letto, master suite con vista sull'elegante terrazza di 25 mq, 2 camere da letto con bagno privato, camera degli ospiti con bagno, grande cucina abitabile con zona pranzo, camino, barbecue e forno a legna, lavanderia / stireria. Questa straordinaria casa è stata meticolosamente restaurata ed è ora una delle case più importanti di Como: l'altezza dei soffitti affrescati è di 4 mt, raffinati mosaici, pavimenti in parquet pregiato ed una cantina di 50 mq con soffitto a volte completano la proprietà. Posto auto coperto nella corte interna, ulteriori posti su richiesta. Annesso alla proprietà un appartamento bilocale di servizio di circa 62 mq servito da ascensore.

Caratteristiche dell'immobile

Anno: 1850, classe energetica: f, ipe (kwh/m² anno): 151,00, parcheggio: no, posto auto: singolo scoperto, arredamento: parziale, portineria, ascensore.

Prezzo: € 3.400.000

Riferimento: VRCO0657

I dati esposti sono forniti da altri, che consideriamo certi, solamente a titolo informativo e si suppongono corretti. L'offerta può essere soggetta ad errori, cambiamento di prezzo, omissioni e/o ritiro dal mercato senza preavviso. Tasse e spese patrimoniali, IVA, notaio, registro e commissioni da pagarsi dall'acquirente ad accordo raggiunto